

STAROSTA PYRZYCKI  
ul. Lipiańska 4  
74-200 PYRZYCE  
tel. 91 88 11 300, fax 91 506 55 00  
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Pyrzyce, 2023.11.15

**AB.6740.143.3.2023.MR**  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

### **DECYZJA Nr 139/2023**

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.), oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20.10.2023r. – wpłynął **23.10.2023r.**

**zatwierdzam projekt architektoniczno – budowlany  
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Parafia Rzymskokatolicka  
pw. Narodzenia NMP w Brzesku  
Brzesko 64  
74 – 211 Brzesko**

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**Remont elewacji kościoła filialnego p.w. Matki Boskiej Różańcowej w Letninie,  
usytuowanego na działce nr ewid. 32/2 w obrębie ewid. Letnin, gmina Pyrzyce.**

**Projektant:** dr inż. arch. Mariusz Tuszyński, specjalność: architektoniczna bez ograniczeń,  
upr. bud. nr 19/97, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby  
Architektów RP – pod numerem ZP-0031.

.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Roboty prowadzić zgodnie z decyzją 51/2023 Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 16.01.2023r.
- 2) Ustanowić kierownika budowy (robót) – osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności
- 3) Ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego

wynikających z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., nr 138, poz. 1554).

## UZASADNIENIE

Pełnomocnik inwestora – Parafii Rzymskokatolickiej pw. Narodzenia NMP w Brzesku przedłożył w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach wniosek w sprawie pozwolenia na remont elewacji kościoła filialnego p.w. Matki Boskiej Różańcowej w Letninie, usytuowanego na działce nr ewid. 32/2 w obrębie ewid. Letnin, gmina Pyrzyce.

Do wniosku inwestor dołączył wymagane trzy egzemplarze projektu budowlanego oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Analizując przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany organ administracji architektoniczno – budowlanej ustalił, iż przedłożony projekt budowlany jest kompletny, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, decyzję Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz, że został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, wpisane na listę członków izby samorządu zawodowego.

Pełnomocnik strony zawiadomiony o toczącym się postępowaniu nie wniósł uwag oraz zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej w/w oświadczenia decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



STAROSTA

w/z  
Ewa Gąbkańska-Nawój  
WICESTAROSTA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji)

**Załączniki:**

1. Projekt budowlany

**Otrzymują (strony postępowania):**

1. Parafia Rzymskokatolicka  
pw. Narodzenia NMP w Brzesku  
74 – 211 Brzesko 64

Pełnomocnik

Pan Tomasz Gościmiński  
ul. Wszystkich Świętych 5B  
71 – 457 Szczecin

2. a / a

**Otrzymują do wiadomości:**

1. Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
ul. Wały Chrobrego 4  
70 – 502 Szczecin
2. Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
ul. Młodych Techników 5a  
74 – 200 Pyrzyce

